

Na temelju članka 12. Odluke o zakupu javnih površina („Glasnik Grada Zadra“ broj 1/12, 2/12, 4/14 i 3/15) i Odluke Gradonačelnika Grada Zadra, KLASA: 363-01/16-01/508, URBROJ:2198/01-2-16-2 od 3. listopada 2016. godine, Gradonačelnik Grada Zadra objavljuje sljedeći

**JAVNI NATJEČAJ**  
**za davanje u zakup javnih površina**

1. Predmet Javnog natječaja je davanje u zakup javnih površina na Trgu Petra Zoranića i Trgu pet bunara, za postavu pokretnih naprava, za manifestaciju „Advent u Zadru 2016“, za razdoblje od 02. 12. 2016. do 06. 01. 2017. godine, kako slijedi:

R. b.	Lokacija	Broj prodajnog mjesta	Površina u m <sup>2</sup>	Djelatnost (namjena)	Početni iznos zakupnine u kunama	Iznos jamčevine
1.	Trg pet bunara	A 1	17	pripremanje i usluživanje hrane (bez ribe i ribljih proizvoda) i pića	23.000,00	6.900,00
2.	Trg pet bunara	A 2	17	pripremanje i usluživanje hrane (bez ribe i ribljih proizvoda) i pića	23.000,00	6.900,00
3.	Trg Petra Zoranića	A 3	11	pripremanje i usluživanje hrane (bez ribe i ribljih proizvoda) i pića	21.000,00	6.300,00
4.	Trg Petra Zoranića	A 4	11	pripremanje i usluživanje hrane (bez ribe i ribljih proizvoda) i pića	21.000,00	6.300,00
5.	Trg Petra Zoranića	A 5	11	pripremanje i usluživanje hrane (bez ribe i ribljih proizvoda) i pića	20.000,00	6.000,00
6.	Trg Petra Zoranića	A 6	11	pripremanje i usluživanje hrane (bez ribe i ribljih proizvoda) i pića	20.000,00	6.000,00
7.	Trg Petra Zoranića	A 7	11	pripremanje i usluživanje hrane (bez ribe i ribljih proizvoda) i pića	18.000,00	5.400,00
8.	Trg Petra Zoranića	A 8	11	pripremanje i usluživanje hrane (bez ribe i ribljih proizvoda) i pića	18.000,00	5.400,00
9.	Trg pet bunara	B 1	17	pripremanje i usluživanje pića	18.000,00	5.400,00
10.	Trg Petra Zoranića	B 2	11	pripremanje i usluživanje pića	17.000,00	5.100,00
11.	Trg Petra Zoranića	B 3	11	pripremanje i usluživanje pića	16.000,00	4.800,00
12.	Trg Petra Zoranića	B 4	11	pripremanje i usluživanje pića	15.000,00	4.500,00
13.	Trg Petra Zoranića	B 5	11	pripremanje i usluživanje pića	15.000,00	4.500,00
14.	Trg Petra Zoranića	B 6	11	pripremanje i usluživanje pića	16.000,00	4.800,00

15.	Trg Petra Zoranića	C 1	8	pripremanje i prodaja slastica	14.000,00	4.200,00
16.	Trg Petra Zoranića	C 2	8	pripremanje i prodaja slastica	15.000,00	4.500,00
17.	Trg Petra Zoranića	C 3	8	pripremanje i prodaja slastica	14.000,00	4.200,00
18.	Trg Petra Zoranića	C 4	8	pripremanje i prodaja slastica	14.000,00	4.200,00
19.	Trg Petra Zoranića	C 5	8	pripremanje i prodaja slastica	14.000,00	4.200,00
20.	Trg Petra Zoranića	C 6	8	pripremanje i prodaja slastica	14.000,00	4.200,00
21.	Trg pet bunara	D 1	17	pripremanje i usluživanje ribe i ribljih proizvoda i pića	20.000,00	6.000,00
22.	Trg Petra Zoranića	D 2	11	pripremanje i usluživanje ribe i ribljih proizvoda i pića	18.000,00	5.400,00
23.	Trg Petra Zoranića	D 3	11	pripremanje i usluživanje ribe i ribljih proizvoda i pića	18.000,00	5.400,00
24.	Trg Petra Zoranića	D 4	11	pripremanje i usluživanje ribe i ribljih proizvoda i pića	18.000,00	5.400,00
25.	Trg Petra Zoranića	E 1	8	trgovina	12.000,00	3.600,00
26.	Trg Petra Zoranića	E 2	8	trgovina	12.000,00	3.600,00
27.	Trg Petra Zoranića	E 3	8	trgovina	12.000,00	3.600,00

**Grafički prikaz prodajnih mjesta zainteresirani mogu dobiti u Gradu Zadru u Upravnom odjelu za gospodarenje gradskom imovinom, Narodni trg 1, soba broj 16 (prizemlje).**

- Pravo sudjelovanja na javnom natječaju imaju pravne i fizičke osobe koje su registrirane za obavljanje navedenih djelatnosti.
- Za sudjelovanje na javnom natječaju, natjecatelji su dužni uplatiti jamčevinu na žiro-račun Proračun Grada Zadra broj IBAN HR5924070001852000009, sa svrhom uplate „jamčevina“ model HR26, poziv na broj 5738-035-OIB.  
Uplata jedne jamčevine vrijedi samo za jedno prodajno mjesto.
- Opći uvjeti davanja u zakup:
  - Grad Zadar osigurava montažni objekt – unificiranu kućicu te se zakup javne površine odnosi na zauzetu površinu za pojedino prodajno mjesto,
  - u početnu cijenu zakupnine javne površine uključeni su troškovi priključka (razvođenja instalacija električne struje) i utroška električne energije,
  - za djelatnost pripremanje i usluživanje hrane (bez ribe i ribljih proizvoda) i pića, pripremanje i usluživanje ribe i ribljih proizvoda i pića te pripremanje i usluživanje pića, na Trgu pet bunara, uz površinu koju zauzima kućica, dodjeljuje se u zakup dodatnih 9 m<sup>2</sup> javne površine, neposredno uz kućicu, za postavu stolova i sjedalica, dok se na Trgu Petra Zoranića za iste djelatnosti, dodjeljuje dodatna 3 m<sup>2</sup>, za postavu visokih stolova bez sjedalica,

- radno vrijeme na zakupljenoj javnoj površini određuje se u vremenu od 10,00 do 23,00 sata od nedjelje do četvrtka te od 10,00 do 24,00 sata petkom i subotom.
5. Javne površine iz ovog Javnog natječaja daju se u zakup tako da jedan ponuditelj može zakupiti samo jedno prodajno mjesto.  
Ako se jedan ponuditelj natječe za više prodajnih mjesta i za više od jednog prodajnog mjesta bude utvrđen kao najpovoljniji ponuditelj, istom će se dati u zakup prodajno mjesto za koje je ponudio najveći iznos zakupnine. Ostala prodajna mjesta će se dati u zakup sljedećem najpovoljnijem ponuditelju.
  6. Pisana ponuda za sudjelovanje u natječaju mora sadržavati:
    - a) ime i prezime, odnosno naziv ponuditelja, OIB i točnu adresu ponuditelja, te broj žiro računa za povrat jamčevine,
    - b) original ili ovjerenu presliku Izvatka iz sudskog registra za pravnu osobu ili original ili ovjerenu presliku Izvatka iz obrtnog registra za fizičku osobu, ne stariji od 30 (trideset) dana,
    - c) oznaku lokacije i broj prodajnog mjesta za koju se daje ponuda u natječaju,
    - d) ponuđeni iznos zakupnine izražen u apsolutnom iznosu u kunama,
    - e) dokaz o uplaćenju jamčevine (jedno prodajno mjesto – jedna jamčevina).
  7. Ponuditelji koji se natječu, moraju imati podmirene sve dospjele obveze prema Gradu Zadru, do dana javnog otvaranja ponuda.
  8. Radi ostvarivanja prava prednosti pri izboru najpovoljnijeg ponuditelja, osobe na koje se odnosi Zakon o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji (NN br. 174/04...) trebaju se pozvati na pravo prvenstva, te dostaviti pravovaljan dokaz o svojem statusu.
  9. Ponude se mogu povući najkasnije do trenutka otvaranja ponuda. Ponuditelji koji povuku ponudu do trenutka javnog otvaranja ponuda imaju pravo na povrat jamčevine.  
Ako nakon otvaranja ponuda i donesene odluke o dodjeli javne površine najpovoljniji ponuditelj odustane od dobivene javne površine i sklapanja ugovora o zakupu, gubi pravo na povrat jamčevine, a za predmetnu javnu površinu natječaj će se ponoviti.
  10. Najpovoljniji ponuditelj koji bude izabran dužan je u roku od 8 (osam) dana po primitku obavijesti uplatiti razliku između uplaćene jamčevine i najpovoljnije ponude u javnom natječaju i zaključiti ugovor o zakupu javne površine. U protivnom smatrat će se da je odustao od ugovora, te gubi pravo na povrat jamčevine.
  11. Ponude se dostavljaju u zatvorenoj omotnici na adresu:

**GRAD ZADAR**

**Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja  
s naznakom „za natječaj“ Klasa:363-01/16-01/508  
Narodni trg 1, 23000 ZADAR**

- preporučenom pošiljkom ili dostavom na pisarnicu Grada Zadra, te bez obzira na način dostave rok za dostavu ponuda je zaključno do dana i sata objavljenog javnog otvaranja ponuda, odnosno ponuda mora biti zaprimljena na gradskoj pisarnici do tog trenutka.
12. Javno otvaranje ponuda izvršit će Povjerenstvo, dana 18. listopada 2016. godine, u 10,00 sati, u Velikoj vijećnici, Narodni trg 1, Zadar.  
Otvaranju ponuda mogu biti nazočni ponuditelji ili njihovi ovlaštteni predstavnici.
  13. Povjerenstvo neće razmatrati nepotpune, nepravovremene i neprecizne pristigle ponude, niti ponude sudionika javnog natječaja koji nisu podmirili sve svoje dospjele financijske obveze prema Gradu Zadru, do dana javnog otvaranja ponuda.
  14. U slučaju da dva ili više ponuditelja koji ispunjavaju uvjete iz natječaja, ponude isti iznos zakupnine, pravo prvenstva ima ponuditelj čija ponuda je ranije zaprimljena na pisarnici Grada Zadra.
  15. Sudionici natječaja bit će pismeno obaviješteni o izboru najpovoljnijeg ponuditelja u roku od 15 (petnaest) dana nakon otvaranja ponuda. Sudionicima javnog natječaja čije ponude ne budu prihvaćene, jamčevina će se vratiti nakon dovršetka natječaja.
  16. Sudioniku javnog natječaja čija ponuda bude utvrđena kao najpovoljnija, uplaćena jamčevina uračunat će se u utvrđeni iznos zakupnine.
  17. Zakupci su dužni obavljanje ugostiteljske djelatnosti i trgovine na lokacijama iz ovog natječaja uskladiti sa svim relevantnim zakonskim propisima i podzakonskim aktima Republike Hrvatske koji se odnose na istu, te u tu svrhu o svom trošku ishoditi sve eventualne dozvole i odobrenja nadležnih tijela za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na zakupljenoj javnoj površini.
  18. Gradonačelnik Grada Zadra zadržava pravo da nakon isteka roka iz natječaja u cjelini ili djelomično poništi natječaj, bez iznošenja razloga.

**GRADONAČELNIK GRADA ZADRA**